

Политика ООО «Инвестжилстрой»
в области обработки персональных данных

ООО «Инвестжилстрой» уважает право каждого человека на конфиденциальность и защиту персональных данных.

Ваше доверие имеет для нас первостепенное значение, и поэтому мы стремимся защищать Ваше право на конфиденциальность. Настоящая Политика в области обработки персональных данных объясняет, как мы собираем и используем Ваши персональные данные и каким образом мы защищаем Ваше право на конфиденциальность.

1. Общие положения об обработке персональных данных

1.1. Мы обрабатываем персональные данные заявителей с целью оказания Вам запрашиваемых услуг. Ваши персональные данные могут быть переданы любому бюро кредитных историй на основании Вашего согласия и в целях оказания Вам запрашиваемых услуг.

1.2. Под персональными данными понимается любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных) и которая может быть использована для идентификации определенного лица либо связи с ним.

1.3. Персональные данные, собираемые нами для оказания Вам запрашиваемых услуг, включают в себя данные, которые Вы самостоятельно указываете в заявлении при обращении к нам за оказанием нами услуг: фамилию, имя, отчество, адрес места регистрации, адрес места жительства, E-mail, контактный телефон, номер заключенного с нами договора (при наличии), а также данные, которые содержатся в предоставляемых Вами для оказания услуг документах: данные месте регистрации, месте жительства, сведения о состоянии расчетов за жилищно-коммунальные услуги, данные о месте работы, сведения о доходах и расходах, серия, номер паспорта, сведения о выдавшем паспорт органе, дата выдачи паспорта, дата и место рождения, номер СНИЛС, ИНН, сведения о составе семьи, фамилия, имя, отчество супруга (супруги), серия, номер паспорта супруга (супруги), сведения о выдавшем паспорт органе, дата выдачи паспорта супруга (супруги), дата и место рождения супруга (супруги), номер СНИЛС супруга (супруги), ИНН супруга (супруги), банковские реквизиты, кредитные договоры и графики платежей к кредитным договорам с кредитными

организациями, документы о государственной регистрации прав на недвижимое имущество (свидетельство или выписка из ЕГРН) и другие необходимые в соответствии с требованиями законодательства и локальных актов сведения и документы, любые из вышеуказанных данных, которые указываются Вами в электронных обращениях в связи с дальнейшим оказанием нами услуг. Последующее оказание нами запрашиваемых услуг, организация доставки почтовой корреспонденции, исполнение нами функции налогового агента, может также потребовать предоставления Вами своих паспортных данных, банковских реквизитов, сведений и информации из бюро кредитных историй, адреса проживания, контактных данных, указания своих фамилии, имени, отчества после их изменения.

1.4. При обращении к нам за оказанием услуг Вы даете согласие на обработку Ваших персональных данных в целях получения Вами оказываемых нами услуг.

1.5. Обработка персональных данных – любое использование персональных данных, например, их сбор, накопление, регистрация, сопоставление, хранение, уточнение (обновление, изменение) по мере необходимости, передача (предоставление) в бюро кредитных историй с согласия субъекта, органам государственной власти по запросу, обезличивание, удаление, уничтожение по достижению цели обработки персональных данных или комбинация любых из этих действий. При обработке персональных данных мы руководствуемся Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

2. Основные понятия и задачи политики конфиденциальности

2.1. Под политикой в области обработки персональных данных следует понимать настоящий документ ООО «Инвестжилстрой», содержащий информацию о том, какие данные о заявителях собираются, как эти данные используются, хранятся и раскрываются третьим лицам.

2.2. Политика в области обработки персональных данных призвана обеспечить и гарантировать информирование всех заявителей и посетителей ООО «Инвестжилстрой» о том, какие данные о заявителях и посетителях собираются, каким образом это происходит и в каких целях.

3. Принципы сбора и обработки персональных данных заявителей

ООО «Инвестжилстрой» стремится защищать Вашу частную жизнь и право на конфиденциальность при обработке персональных данных, вне зависимости от способов или методов сбора таких данных, с учетом следующих стандартов их обработки:

3.1. Честная и законная обработка Ваших данных. Ваши персональные данные будут обрабатываться в случае, если Вы дали на это согласие или обработка Ваших данных допускается на основании права РФ.

3.2. Качество и целостность. Персональные данные должны быть точными, достоверными, полными и актуальными для достижения целей их обработки. В

случае необходимости мы будем предпринимать меры по изменению или удалению некорректных, или неполных данных.

3.3. Согласие на обработку персональных данных и право выбора. В случае обработки Ваших данных мы просим Ваше согласие, если иное не предусмотрено законодательством РФ. В случае, если Вы не согласны со сбором и обработкой Ваших данных, то просим Вас воздержаться от запроса оказываемых нами услуг.

3.4. Безопасность личных данных. Личные данные должны быть защищены надлежащим образом от возможности неправомерного доступа, потери, использования, изменения и раскрытия.

4. Какие персональные данные о заявителях мы собираем и обрабатываем?

Мы собираем информацию о заявителях, предоставляемую ими при подаче заявления об оказании нами услуг, предоставлении документов, необходимых для оказания услуг, уточнения и обновления, ранее предоставленных персональных данных в процессе оказания услуг, а также информацию, предоставленную бюро кредитных историй. Мы собираем следующие группы данных о Вас:

4.1. Данные, самостоятельно указываемые/предоставляемые заявителями при подаче заявления на оказание определенного вида оказываемых нами Услуг, отправке сообщения нам. Эти данные хранятся в личном деле заявителя, чтобы мы смогли предоставить Вам запрашиваемую услугу.

4.2. Данные, предоставляемые из бюро кредитных историй. Мы также храним эту информацию, в личном деле заявителя, для предоставления запрашиваемой услуги, или для предоставления ответа на обращение за оказанием услуги.

Собираемые нами персональные данные позволяют нам оказывать запрашиваемые Вами услуги с высоким профессиональным качеством и в соответствии с требованиями законодательства и стандартов оказания услуг.

5. Предоставление персональных данных третьим лицам

5.1. Ваши персональные данные, предоставленные Вами при обращении в ООО «Инвестжилстрой» за оказанием определенного вида Услуг, и предоставляемые из БКИ, могут быть переданы Учредителю ООО «Инвестжилстрой», контрольным органам и контролирующим организациям, органам государственной власти на основании их запросов. По возможности информация будет предоставлена в анонимной (обезличенной) форме, однако в некоторых случаях, предусмотренных действующим законодательством, такая информация может допускать Вашу идентификацию.

5.2. Вы соглашаетесь с тем, что мы вправе передавать Ваши персональные данные указанным третьим лицам, для целей исполнения нами действующего законодательства РФ. Мы предоставляем третьим лицам по возможности минимальный объем персональных данных.

6. Запрос о предоставлении, редактировании или удалении своих персональных данных

Вы можете попросить нас внести изменения в Ваши персональные данные, если данные о Вас неверны или удалить их вовсе. Однако это не касается случаев, когда сохранение Ваших данных необходимо до окончания оказания услуг. При обращении Вами с просьбой о предоставлении, редактировании или удалении Ваших персональных данных мы можем попросить Вас подтвердить Вашу личность. Мы готовы предоставлять, редактировать и удалять Ваши персональные данные при условии, что такая просьба от Вас не сопряжена для нас с нарушением действующего законодательства РФ, не подвергает риску конфиденциальность персональных данных других заявителей и не влечет нарушение нами обязательств по приобретаемой Вами услуге.

7. Хранение персональных данных

7.1. Мы храним и обрабатываем Ваши персональные данные надежным и безопасным образом. Мы следуем нашим процедурам, принципам и мерам, которые гарантируют конфиденциальность персональных данных заявителей с учетом требований законодательства. Мы постоянно совершенствуем способы сбора, хранения и обработки Ваших персональных данных.

7.2. Персональные данные заявителей хранятся исключительно на бумажных носителях и обрабатываются без использования автоматизированных систем, за исключением случаев, когда автоматизированная обработка персональных данных необходима в связи с оказанием услуги и (или) требованиями контролирующего организаций в соответствии с положениями законодательства РФ.

7.3. Ваши персональные данные не будут храниться у нас дольше, чем необходимо для реализации целей, для которых они собирались. Вы также можете попросить нас удалить информацию о Вас как о заявителе, за исключением тех случаев, когда хранение ваших персональных данных требуется от нас по закону или для предоставления Вам тех услуг, которые Вы заказали.

8. Безопасность персональных данных

Мы предпринимаем меры предосторожности — включая правовые, организационные, административные, технические и физические — для обеспечения защиты Ваших персональных данных в соответствии со ст. 19 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» в целях обеспечения защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения, а также от иных неправомерных действий третьих лиц.

9. Изменение политики конфиденциальности

Мы будем обновлять нашу Политику в области обработки персональных данных, чтобы информировать Вас обо всех изменениях в нашем подходе к обработке Ваших персональных данных. Все изменения Политики в области обработки персональных данных размещаются на наших информационных стендах и на сайте ООО «Инвестжилстрой».